

UMOWA NRBZP/2013

W dniu pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Nieruchomościami Spółką z o.o. w Grudziądzu z siedzibą przy ul. Mickiewicza 23, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego – rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000039577, w imieniu którego działa:

Zenon Różycki - Prezes Zarządu

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwany dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....
.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia **12.12.2013r.** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi w budynkach administrowanych przez **Biuro Obsługi Mieszkańców Nr 2 przy ul. Mickiewicza 23 (część II)** w Grudziądzu w zakresie:

1. Czyszczenie przewodów kominowych (dymowe co najmniej raz na 3 miesiące, wentylacyjne co najmniej raz w roku, spalinowe co najmniej raz na 6 miesięcy) w **201 budynkach** zgodnie z wykazem budynków stanowiącym integralną część umowy – zał. nr 3
2. Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynkach o **1926 lokalach** - roczny przegląd stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2010r Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) zgodnie z wykazem lokali stanowiącym integralną część umowy – zał. nr 2
3. Wykonanie bieżących usług kominiarskich polegających na ustaleniu przyczyn wadliwego działania urządzeń grzewczo – kominowych z wydaniem ekspertyzy, opiniowanie podłączenia nowych urządzeń oraz sprawdzenia drożności przewodów przed i po przemurowaniu kominów.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje do wykonania usługi określonej w §1 pkt. 1 w terminach i na zasadach wynikających w tym zakresie z przepisów (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. Dz. U. nr 109 z 2010r poz. 719). Po każdorazowym czyszczeniu przewodów kominowych w budynku, Wykonawca dokona pisemnego potwierdzenia wykonania usługi wpisem do książki kominiarskiej będącej w posiadaniu BOM - u lub sporządzeniem protokołu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wykonywania usługi określonej w § 1 pkt. 2 do sporządzania protokołów pokontrolnych z przeprowadzonej kontroli – sprawdzenie stanu technicznego przewodów. W protokołach należy wpisywać pomiar ciągu przewodów wentylacyjnych w danym lokalu.

Dokonujący kontroli ma obowiązek porównać badane istniejące przewody kominowe w lokalu z zinventaryzowanymi przewodami kominowymi – szkice podłączeń, które są w posiadaniu BOM - u.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości :

a) czynność 1 Czyszczenie przewodów kominowych

cena ryczałtowa miesięczna za czyszczenie przewodów zł netto + % VAT, tj. zł = zł brutto x 24 miesiące
= zł brutto
+

b) czynność 2 Sprawdzenie stanu technicznej sprawności przewodów kominowych

cena za sprawdzenie przewodów za lokal zł netto x 1926 lokali = zł netto + % VAT, tj. zł brutto x 2 lata
= zł brutto

Razem wartość (czynność 1+ 2) : zł brutto

słownie:.....

c) czynność 3

Sprawdzenie przewodów za 1 mb

cena za 1 mb przewodu zł netto + % VAT, tj.
= zł brutto
słownie:.....

Sprawdzenie podłączeń za 1 sztukę

cena za ilość podłączeń zł netto + % VAT, tj.
=..... zł brutto
słownie:.....

płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca na rzecz Wykonawcy, po wystawieniu przez Wykonawcę faktury.

2. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany ilości przewodów w związku ze sprzedażą lub przyjmowaniem budynków w eksploatację.
3. Wynagrodzenie może ulec rewaloryzacji za zgodą obu stron, jednak nie częściej jak raz na rok do wysokości wskaźnika inflacji ogłaszanego przez Prezesa GUS.
4. Wykonawca będzie wystawiał faktury oddzielnie na każdy budynek :
 - a) za wykonane usługi w budynkach będących własnością MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu
 - b) za wykonane usługi w budynkach będących własnością wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez MPGN Sp. z o.o.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od **01.01.2014r. do 31.12.2015r.**

§ 5

1. Zamawiający będzie miał prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - kiedy Wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków lub przerwał ich wykonanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,

- kiedy Wykonawca wykonywać będzie swoje obowiązki w sposób niezgodny z warunkami wynikającymi z umowy i mimo wezwania Zamawiającego nie nastąpi poprawa w wykonywaniu tych obowiązków.
- 2. W przypadku wykonania przysługującego Zamawiającemu prawa odstąpienia od umowy (za wyjątkiem okoliczności o których mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych) będzie jemu przysługiwać prawo do kary umownej w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 pkt. 1.a)
- 3. Niezależnie od kary umownej określonej w pkt 1.2. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, a w szczególności różnicy ceny w przypadku rozpisania nowego przetargu, gdy cena ta będzie wyższa od ceny wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku o którym mowa w pkt. 3, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory wynikłe na tle postanowień niniejszej umowy rozstrzyga właściwy Sąd dla Zamawiającego.

§ 9

Integralną częścią umowy jest SIWZ i oferta.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Oferta
2. Wykaz budynków z ilością lokali
3. Wykaz budynków z ilością przewodów kominowych
4. SIWZ

Wykonawca

Zamawiający

WYKAZ BUDYNKÓW W ADMINISTARCJI BOM - 2

BUDYNKI MPGN					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość Mieszkań	Ilość Lokali Użytkowych	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe, W-wentylacyjne
1	2001	Al.. 23 Stycznia 2 A	4	2	D,S,W
2	2002	Al.. 23 Stycznia 4	10	0	D,S,W
3	2004	Al.. 23 Stycznia 12	9	1	D,S,W
4	2012	Chelmińska 5	12	1	D,S,W
5	2013	Chelmińska 5A, 5B, 5C	15	0	D,S,W
6	2060	Chelmińska 5D - bud gospodarczy	0	2	D,S,W
7	2043	Klasztorna 5	4	1	D,S,W
8	2075	Marcinkowskiego 3	1	1	D,S,W
9	2076	Marcinkowskiego 5	17	0	D,S,W
10	2231	Marcinkowskiego 5A	6	1	D,S,W
11	2077	Marcinkowskiego 7	14	0	D,S,W
12	2232	Marcinkowskiego 7A	7	0	D,S,W
13	2079	Marcinkowskiego 17	6	0	D,S,W
14	2110	Pańska 2 / Reja 1	6	1	D,S,W
15	2111	Pańska 4	5	1	D,S,W
16	2113	Pańska 8	6	0	D,S,W
17	2114	Pańska 23	7	0	D,S,W
18	2115	Poprzeczna 6 / Pańska 13	6	2	D,S,W
19	2116	Poprzeczna 8	6	0	D,S,W
20	2124	Rybacka 4	5	1	D,S,W
21	2126	Rybacka 6,6A	19	0	D,S,W
22	2127	Rybacka 7	8	0	D,S,W
23	2130	Rybacka 11	3	0	D,S,W
24	2131	Rybacka 13	7	0	D,S,W
25	2135	Rybacka 41A	1	0	D,S,W
26	2233	Rybacka 41B	11	1	D,S,W
27	2234	Rybacka 41C	5	0	D,S,W
28	2139	Rynek 10	5	1	D,S,W
29	2140	Rynek 15	4	2	D,S,W
30	2141	Rynek 16	3	3	D,S,W
31	2156	Spichrzowa 21/23	12	1	D,S,W
32	2154	Spichrzowa 30	3	0	D,S,W
33	2158	Spichrzowa 31	3	0	D,S,W
34	2155	Spichrzowa 34	3	0	D,S,W
35	2160	Spichrzowa 57	5	0	D,S,W

Wykaz budynków objętych sprawdzeniem stanu technicznego przewodów kominowych

36	2167	Starorynkowa 12/14	5	2	D,S,W
37	2168	Starorynkowa 16	5	1	D,S,W
38	2175	Szewska 12	3	0	D,S,W
39	2177	Szewska 19	5	1	D,S,W
40	2178	Szewska 21	5	0	D,S,W
41	2179	Szkolna 1, 1A	13	1	D,S,W
42	2192	Toruńska 33	12	4	D,S,W
43	2220	Toruńska 33A	4	0	D,S,W
44	2224	Toruńska 33B	3	0	D,S,W
45	2193	Toruńska 33C	9	0	D,S,W
46	2194	Toruńska 34/Marcinkowskiego 1	13	1	D,S,W
47	2196	Wieżowa 1/Długa 2	3	1	D,S,W
48	2198	Włodka 3	13	0	D,S,W
49	2239	Włodka 3A	6	0	D,S,W
50	2031	Focha 20	16	0	D,S,W
51	2033	Focha 24	26	0	D,S,W
52	2034	Focha 24A	9	1	D,S,W
53	2061	Kwiatowa 13,13A	9	0	D,S,W
54	2062	Kwiatowa 13B,13C	7	0	D,S,W
55	2219	Kwiatowa 13D	2	0	D,S,W
56	2064	Kwiatowa 15	6	0	D,S,W
57	2065	Kwiatowa 15A	5	0	D,S,W
58	2066	Kwiatowa 15B	4	0	D,S,W
59	2070	Kwiatowa 23/25	10	0	D,S,W
60	2071	Kwiatowa 25A,25B	9	0	D,S,W
61	2072	Kwiatowa 29/31	8	0	D,S,W
62	2143	Kwiatowa 29A	1	0	D,S,W
63	2098	Moniuszki 3	1	1	D,S,W
64	2099	Moniuszki 5,5A	15	0	D,S,W
65	2100	Moniuszki 5B	3	1	D,S,W
66	2117	Rapackiego 26	18	0	D,S,W
67	2118	Rapackiego 28	14	2	D,S,W
68	2169	Staszica 4/Dworcowa 3	11	3	D,S,W
69	2170	Staszica 5,5A	25	0	D,S,W
70	2171	Staszica 7	13	0	D,S,W
71	2185	Toruńska 12	19	3	D,S,W
72	2024	Toruńska 12C - lokale użytkowe	0	6	D,S,W
73	2235	Toruńska 12D - lokal użytkowy	0	1	D,S,W
74	2186	Toruńska 13	6	3	D,S,W
75	2187	Toruńska 15	6	1	D,S,W
76	2190	Toruńska 15A - lokale użytkowe	0	1	D,W
77	2225	Toruńska 23 - lokal użytkowy	0	1	D,W
78	2189	Toruńska 23	8	0	D,S,W
79	2226	Toruńska 23A	1	1	D,S,W
80	2191	Toruńska 25/27 - lokale użytkowe	0	11	D,S,W

Wykaz budynków objętych sprawdzeniem stanu technicznego przewodów kominowych

81	2017	Długa 5/7	6	3	D,S,W
82	2018	Długa 6/Murowa 43 (oficyna)	8	1	D,S,W
83	2020	Długa 14/Murowa 51 (oficyna)	9	2	D,S,W
84	2022	Długa 30	5	0	D,S,W
85	2023	Długa 34/36	8	0	D,S,W
86	2038	Groblowa 13	15	0	D,S,W
87	2039	Groblowa 13A	0	2	D,S,W
88	2047	Kos. Gdyńskich 23	13	1	D,S,W
89	2044	Kos. Gdyńskich 23A	1	1	D,S,W
90	2048	Kos. Gdyńskich 29	9	0	D,S,W
91	2230	Kos. Gdyńskich 29A	6	0	D,S,W
92	2229	Kos. Gdyńskich 29B	1	0	D,S,W
93	2222	Kos. Gdyńskich 39/41	3	0	D,S,W
94	2223	Kos. Gdyńskich 43/45	3	0	D,S,W
95	2054	Kościelna 26/Stara 9	5	1	D,S,W
96	2081	Mickiewicza 3/Murowa 24-26	9	2	D,S,W
97	2083	Mickiewicza 16, 16A	15	4	D,S,W
98	2085	Mickiewicza 18	6	3	D,S,W
99	2086	Mickiewicza 18A	2	1	D,S,W
100	2087	Mickiewicza 18B	6	1	D,S,W
101	2088	Mickiewicza 18C	16	0	D,S,W
102	2089	Mickiewicza 18D	7	5	D,S,W
103	2090	Mickiewicza 19,19A	11	3	D,S,W
104	2046	Mickiewicza 19B	1	2	D,S,W
105	2091	Mickiewicza 20	6	2	D,S,W
106	2216	Mickiewicza 20A	2	0	D,S,W
107	2217	Mickiewicza 20B	2	0	D,S,W
109	2998	Mickiewicza 23 - siedziba MPGN	siedziba	siedziba	W
110	2094	Mickiewicza 25,25A	12	3	D,S,W
111	2095	Mickiewicza 25B	2	0	D,S,W
113	2103	Murowa 12/14	2	0	D,S,W
114	2104	Murowa 16	6	0	D,S,W
115	2108	Murowa 28	2	0	D,S,W
116	2144	Sienkiewicza 7	6	2	D,S,W
117	2183	Sikorskiego 13/17	5	0	D,S,W
118	2215	Sikorskiego 18A	4	0	D,S,W
119	2147	Sikorskiego 24	9	1	D,S,W
120	2148	Sikorskiego 25	7	0	D,S,W
121	2149	Sikorskiego 26/28	11	0	D,S,W
122	2151	C. Skłodowskiej 14	8	1	D,S,W
123	2165	Stara 22	7	1	D,S,W
124	2181	Szpitalna 2	11	0	D,S,W
125	2203	Wybickiego 17	14	2	D,S,W
126	2206	Zamkowa 11	3	0	D,S,W
127	2240	Al.. 23 Stycznia 38/40	0	0	W
RAZEM			873	113	0

BUDYNKI GMINNE					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość Mieszkań	Ilość Lokali Użytkowych	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe, W-wentylacyjne
1	2003	Al.. 23 Stycznia 6	13	0	D,S,W
2	2011	Chełmińska 1,1A	24	2	D,S,W
3	2016	Chełmińska 23	5	0	D,S,W
4	2125	Rybacka 5, 5A, 5B	30	0	D,S,W
5	2157	Spichrzowa 29	7	0	D,S,W
6	2159	Spichrzowa 55	3	0	D,S,W
7	2195	Toruńska 38	3	3	D,S,W
8	2238	Toruńska 38A - lok użytkowy	0	1	D,S,W
9	2010	Al.. 23 Stycznia 58	15	0	S,W
10	2021	Batorego 2/4	2	0	D,S,W
11	2026	Batorego 6/8	6	0	D,S,W
12	2068	Batorego 16/18	5	0	D,S,W
13	2041	Dworcowa 17-21A	4	0	D,S,W
14	2069	Dworcowa 37	5	0	D,S,W
15	2027	Dworcowa 39	6	0	D,S,W
16	2029	Focha 10,10A	10	0	D,S,W
17	2036	Focha 22	5	2	D,S,W
18	2032	Focha 22- lokal użytkowy	0	14	D,S,W
19	2101	Moniuszki 6A,6B	20	0	D,S,W
20	2042	Moniuszki 22-28	12	0	D,S,W
21	2210	Rapackiego 37/59 - lokale użytkowe	0	1	D,S,W
22	2119	Rapackiego 48	11	0	D,S,W
23	2121	Rapackiego 64	12	0	D,S,W
24	2122	Rapackiego 68/70	5	0	D,S,W
25	2045	Kos. Gdyńskich 7,7A	12	0	D,S,W
26	2228	Kos. Gdyńskich 7B	6	0	D,S,W
27	2052	Kościelna 12	7	1	D,S,W
28	2084	Mickiewicza 16B	1	0	D,S,W
29	2146	Sikorskiego 10	6	0	D,S,W
30	2202	C. Skłodowskiej 14A - lokale użytkowe	0	2	D,W
RAZEM			235	26	0

BUDYNKI PRYWATNE					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość Mieszkań	Ilość Lokali Użytkowych	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe, W-wentylacyjne
1	5242	Wilsona 6	8	0	D, S, W
RAZEM			8	0	0

BUDYNKI WSPÓLNOTA					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość Mieszkań	Ilość Lokali Użytkowych	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe, W-wentylacyjne
1	2109	Pańska 1	13	0	D,S,W
2	2133	Rybacka 25, 25A	18	0	D,S,W
3	2134	Rybacka 27, 27A, 27B	19	0	D,S,W
4	2138	Rybacka 27C, 27D	12	0	D,S,W
5	2136	Rynek 3/5	8	4	D,S,W
6	2137	Rynek 8	8	0	D,S,W
7	2166	Starorynkowa 2/4 / Kościelna 14	8	1	D,S,W
8	2172	Szewska 2/4	8	2	D,S,W
9	2180	Szkolna 3	9	0	D,S,W
10	2199	Włodka 5, 5A, 5B	25	0	D,S,W
11	2005	Al.. 23 Stycznia 52A, B, C	36	7	S,W
12	2006	Al.. 23 Stycznia 54A,B,C,D	45	8	S,W
13	2009	AL.. 23 Stycznia 56, 56A,B	27	3	S,W
14	2025	Dworcowa 23/Moniuszki 25	14	1	D,S,W
15	2028	marsz. F. Focha 6/8	20	0	D,S,W
16	2030	marsz. F. Focha 12	15	0	D,S,W
17	2057	Królewska 3	38	0	S,W
18	2058	Królewska 5	38	0	S,W
19	2067	Kwiatowa 18	13	0	D,S,W
20	2102	Moniuszki 23	11	0	W
21	2182	Toruńska 2/4	21	4	D,S,W
22	2184	Toruńska 6	18	4	D,S,W
23	2188	Toruńska 16	2	2	D,S,W
24	2035	Groblowa 2	14	2	D,S,W
25	2037	Groblowa 4,4A	11	1	D,S,W
26	2040	Groblowa 19,19A, 19B	16	2	D,S,W
27	2051	Kościelna 8	4	1	D,S,W
28	2056	Kościelna 30/Stara 13	7	1	D,S,W
29	2082	Mickiewicza 5	9	5	D,S,W
30	2092	Mickiewicza 23	6	4	D,S,W
31	2093	Mickiewicza 24	6	1	D,S,W
32	2096	Mickiewicza 26/Sienkiewicza 19	10	4	D,S,W
33	2221	Mickiewicza 36	6	1	D,S,W
34	2105	Murowa 18	2	0	D,S,W
35	2145	Sienkiewicza 11	17	2	D,S,W
36	2150	C. Skłodowskiej 1,1A,1B	14	0	D,S,W
37	2152	C. Skłodowskiej 15,15A	14	1	D,S,W
38	2153	C. Skłodowskiej 16, 16A,16B	18	0	D,S,W
39	2164	Stara 15/Tkacka 1/3	4	1	D,S,W

Wykaz budynków objętych sprawdzeniem stanu technicznego przewodów kominowych

40	2201	Wybickiego 9	8	1	D,S,W
41	2204	Wybickiego 27	6	2	D,S,W
42	2207	Zamkowa 15	8	0	D,S,W
RAZEM			606	65	0

WYKAZ BUDYNKÓW W ADMINISTRACJI BOM - 2

BUDYNKI MPGN					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe,	Łączniki szt.
1	2001	Al.. 23 Stycznia 2 A	2	D,S	4
2	2002	Al.. 23 Stycznia 4	2	D,S	10
3	2004	Al.. 23 Stycznia 12	2	D,S	9
4	2012	Chelmińska 5	4	D,S	12
5	2013	Chelmińska 5A, 5B, 5C	3	D,S	15
6	2060	Chelmińska 5D - bud gospodarczy	1	D,S	4
7	2043	Klasztorna 5	3	D,S	4
8	2075	Marcinkowskiego 3	2	D,S	1
9	2076	Marcinkowskiego 5	4	D,S	17
10	2231	Marcinkowskiego 5A	3	D,S	6
11	2077	Marcinkowskiego 7	4	D,S	14
12	2232	Marcinkowskiego 7A	3	D,S	7
13	2079	Marcinkowskiego 17	3	D,S	6
14	2110	Pańska 2 / Reja 1	3	D,S	6
15	2111	Pańska 4	3	D,S	5
16	2113	Pańska 8	3	D,S	6
17	2114	Pańska 23	4	D,S	7
18	2115	Poprzeczna 6 / Pańska 13	3	D,S	6
19	2116	Poprzeczna 8	3	D,S	6
20	2124	Rybacka 4	3	D,S	5
21	2126	Rybacka 6,6A	3	D,S	19
22	2127	Rybacka 7	4	D,S	8
23	2130	Rybacka 11	3	D,S	3
24	2131	Rybacka 13	3	D,S	7
25	2135	Rybacka 41A	2	D,S	1
26	2233	Rybacka 41B	2	D,S	12
27	2234	Rybacka 41C	3	D,S	5
28	2139	Rynek 10	4	D,S	5
29	2140	Rynek 15	3	D,S	4
30	2141	Rynek 16	3	D,S	3
31	2156	Spichrzowa 21/23	3	D,S	12
32	2154	Spichrzowa 30	3	D,S	3
33	2158	Spichrzowa 31	2 3	D,S	3
34	2155	Spichrzowa 34	4	D,S	3
35	2160	Spichrzowa 57	3	D,S	5
36	2167	Starorynkowa 12/14	4	D,S	5

Wykaz budynków objętych czyszczeniem przewodów kominowych

37	2168	Starorynkowa 16	4	D,S	5
38	2175	Szewska 12	3	D,S	3
39	2177	Szewska 19	3	D,S	5
40	2178	Szewska 21	3	D,S	5
41	2179	Szkołna 1, 1A	3	D,S	13
42	2192	Toruńska 33	3	D,S	12
43	2220	Toruńska 33A	2	D,S	4
44	2224	Toruńska 33B	2	D,S	3
45	2193	Toruńska 33C	3	D,S	9
46	2194	Toruńska 34/Marcinkowskiego 1	2 3	D,S	13
47	2196	Wieżowa 1/Długa 2	4	D,S	3
48	2198	Włodka 3	4	D,S	13
49	2239	Włodka 3A	3	D,S	6
50	2031	Focha 20	4	D,S	16
51	2033	Focha 24	4	D,S	26
52	2034	Focha 24A	3	D,S	9
53	2061	Kwiatowa 13,13A	3	D,S	9
54	2062	Kwiatowa 13B,13C	2	D,S	7
55	2219	Kwiatowa 13D	2	D,S	2
56	2064	Kwiatowa 15	1	D,S	6
57	2065	Kwiatowa 15A	1	D,S	5
58	2066	Kwiatowa 15B	1	D,S	4
59	2070	Kwiatowa 23/25	3	D,S	10
60	2071	Kwiatowa 25A,25B	2	D,S	9
61	2072	Kwiatowa 29/31	3	D,S	8
62	2143	Kwiatowa 29A	2	D,S	1
63	2098	Moniuszki 3	1	D,S	1
64	2099	Moniuszki 5,5A	4	D,S	15
65	2100	Moniuszki 5B	3	D,S	3
66	2117	Rapackiego 26	4	D,S	18
67	2118	Rapackiego 28	3	D,S	14
68	2169	Staszica 4/Dworcowa 3	4	D,S	11
69	2170	Staszica 5,5A	4	D,S	25
70	2171	Staszica 7	3	D,S	13
71	2185	Toruńska 12	4	D,S	19
72	2186	Toruńska 13	3	D,S	6
73	2187	Toruńska 15	2	D,S	6
74	2190	Toruńska 15A - lokale użytkowe	1	D	0
75	2225	Toruńska 23 - lokal użytkowy	2	D	0
76	2189	Toruńska 23	1	D,S	8
77	2226	Toruńska 23A	1	D,S	1
78	2191	Toruńska 25/27 - lokale użytkowe	1	D	0
79	2017	Długa 5/7	4	D,S	6
80	2018	Długa 6/Murowa 43 (oficyna)	4	D,S	8
81	2020	Długa 14/Murowa 51 (oficyna)	3	D,S	9

Wykaz budynków objętych czyszczeniem przewodów kominowych

82	2022	Długa 30	3	D,S	5
83	2023	Długa 34/36	3	D,S	8
84	2038	Groblowa 13	4	D,S	15
85	2039	Groblowa 13A	1	D	0
86	2047	Kos. Gdyńskich 23	3	D,S	13
87	2044	Kos. Gdyńskich 23A	3	D,S	1
88	2048	Kos. Gdyńskich 29	4	D,S	9
89	2230	Kos. Gdyńskich 29A	4	D,S	6
90	2229	Kos. Gdyńskich 29B	1	D	1
91	2222	Kos. Gdyńskich 39/41	2	D,S	3
92	2223	Kos. Gdyńskich 43/45	2	D,S	3
93	2054	Kościelna 26/Stara 9	3	D,S	5
94	2081	Mickiewicza 3/Murowa 24-26	3	D,S	9
95	2083	Mickiewicza 16, 16A	3	D,S	15
96	2085	Mickiewicza 18	3	D,S	6
97	2086	Mickiewicza 18A	2	D,S	2
98	2087	Mickiewicza 18B	3	D,S	6
99	2088	Mickiewicza 18C	4	D,S	16
100	2089	Mickiewicza 18D	2	D,S	7
101	2090	Mickiewicza 19,19A	4	D,S	11
102	2046	Mickiewicza 19B	3	D,S	1
103	2091	Mickiewicza 20	3	D,S	6
104	2216	Mickiewicza 20A	2	D,S	2
105	2217	Mickiewicza 20B	2	D,S	2
106	2094	Mickiewicza 25,25A	3	D,S	12
107	2095	Mickiewicza 25B	2	D	2
108	2103	Murowa 12/14	2	D,S	2
109	2104	Murowa 16	2	D	6
110	2108	Murowa 28	2	D	2
111	2144	Sienkiewicza 7	3	D,S	6
112	2183	Sikorskiego 13/17	2	D,S	5
113	2215	Sikorskiego 18A	4	D,S	4
114	2147	Sikorskiego 24	2	D,S	9
115	2148	Sikorskiego 25	2	D,S	7
116	2149	Sikorskiego 26/28	3	D,S	11
117	2151	C. Skłodowskiej 14	3	D,S	8
118	2165	Stara 22	4	D,S	7
119	2181	Szpitalna 2	4	D,S	11
120	2203	Wybickiego 17	2	D,S	14
121	2206	Zamkowa 11	3	D,S	3
RAZEM					878

BUDYNKI GMINNE					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe,	Łączniki szt.
1	2003	Al.. 23 Stycznia 6	2	D, S	13
2	2011	Chelmińska 1,1A	4	D, S	24
3	2016	Chelmińska 23	2	D, S	5
4	2125	Rybacka 5, 5A, 5B	3	D, S	30
5	2157	Spichrzowa 29	3 4	D, S	7
6	2159	Spichrzowa 55	3	D, S	3
7	2195	Toruńska 38	2	D, S	3
8	2238	Toruńska 38A - lok użytkowy	2	D, S	0
9	2010	Al.. 23 Stycznia 58	4	D	15
10	2007	al. 23 Stycznia 54E	3	D,S	16
11	2027	Dworcowa 39	3	D,S	6
12	2029	Focha 10,10A	2	D,S	10
13	2036	Focha 22	3	D,S	5
14	2032	Focha 22- lokal użytkowy	2	D	0
15	2101	Moniuszki 6A,6B	4	D,S	20
16	2210	Rapackiego 37/59 - lokale użytkowe	1	D	0
17	2119	Rapackiego 48	4	D,S	11
18	2121	Rapackiego 64	4	D,S	12
19	2122	Rapackiego 68/70	2	D,S	5
20	2045	Kos. Gdyńskich 7,7A	4	D,S	12
21	2228	Kos. Gdyńskich 7B	3	D,S	6
22	2052	Kościelna 12	4	D,S	7
23	2084	Mickiewicza 16B	2	D	1
24	2146	Sikorskiego 10	2	D,S	6
25	2202	C. Skłodowskiej 14A - lokale użytkowe	1	D	0
RAZEM					217

BUDYNKI PRYWATNE					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe,	Łączniki szt.
1	5242	Wilsona 6	3	D,S	8
RAZEM					8

BUDYNKI WSPÓLNOTA					
Lp.	Nr Ewidencyjny	Adres	Ilość kondygnacji	Rodzaj przewodów D-dymowe; S-spalinowe,	Łączniki szt.
1	2109	Pańska 1	4	D, S	13
2	2133	Rybacka 25, 25A	3	D, S	18
3	2134	Rybacka 27, 27A, 27B	4	D, S	19
4	2138	Rybacka 27C, 27D	4	D, S	12
5	2136	Rynek 3/5	3	D, S	1
6	2137	Rynek 8	4	D, S	6
7	2166	Starorynkowa 2/4 / Kościelna 14	4	D, S	8
8	2172	Szewska 2/4	4	D, S	8
9	2180	Szkolna 3	4	D, S	9
10	2199	Włodka 5, 5A, 5B	4	D, S	25
11	2005	Al.. 23 Stycznia 52A, B, C	4	S	36
12	2006	Al.. 23 Stycznia 54A,B,C,D	4	S	45
13	2009	AL.. 23 Stycznia 56, 56A,B	4	S	27
14	2025	Dworcowa 23/Moniuszki 25	4	D,S	14
15	2028	marsz. F. Focha 6/8	3	D,S	20
16	2030	marsz. F. Focha 12	3	D,S	15
17	2057	Królewska 3	4	S	38
18	2058	Królewska 5	4	S	38
19	2067	Kwiatowa 18	4	D,S	13
20	2102	Moniuszki 23	4	S	0
21	2182	Toruńska 2/4	4	D,S	21
22	2184	Toruńska 6	4	S	18
23	2188	Toruńska 16	3	D,S	2
24	2035	Groblowa 2	4	D,S	14
25	2037	Groblowa 4,4A	4	D,S	11
26	2040	Groblowa 19,19A, 19B	4	D,S	16
27	2051	Kościelna 8	3	D,S	4
28	2056	Kościelna 30/Stara 13	3	D,S	7
29	2082	Mickiewicza 5	3	D,S	9
30	2092	Mickiewicza 23	3	D,S	6
31	2093	Mickiewicza 24	3	D,S	6
32	2096	Mickiewicza 26/Sienkiewicza 19	4	D,S	10
33	2221	Mickiewicza 36	3	D,S	6
34	2105	Murowa 18	2	D,S	2
35	2145	Sienkiewicza 11	5	D,S	17
36	2150	C. Skłodowskiej 1,1A,1B	3	D,S	14
37	2152	C. Skłodowskiej 15,15A	4	D,S	14
38	2153	C. Skłodowskiej 16, 16A,16B	4	D,S	18
39	2164	Stara 15/Tkacka 1/3	2	D,S	4
40	2201	Wybickiego 9	3	D,S	8

Wykaz budynków objętych czyszczeniem przewodów kominowych

41	2204	Wybickiego 27	2	D,S	6
42	2207	Zamkowa 15	3	D,S	8
RAZEM					586