
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Instalacja centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz demontażu instalacji gazowej - budynek mieszkalny wielorodzinny.
ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz ul. Murowa 28
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 86 – 300 Grudziądz ul. Mickiewicza 23
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Daniel
AKTUALIZACJA KOSZTÓW :
Miroslaw Sigurski
DATA OPRACOWANIA / DATA AKTUALIZACJI : 02.2016 / 30 03 2016

aktualizacja :

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
roboty instalacyjne					
1		Instalacja centralnego ogrzewania			
1	KNR INSTAL	Rurociągi w instalacjach c.o. 15x1,2 mm ze stali węglowej cynkowanej o połączeniach złączkami zaprasowywanymi na ścianach w budynkach	m		
d.1	0301-03	134.8	m	134.80	
				RAZEM	134.80
2	KNR INSTAL	Rurociągi w instalacjach c.o. 18x1,2 mm ze stali węglowej cynkowanej o połączeniach złączkami zaprasowywanymi na ścianach w budynkach	m		
d.1	0301-04	22	m	22.00	
				RAZEM	22.00
3	KNR INSTAL	Rurociągi w instalacjach c.o. 22x1,5 mm ze stali węglowej cynkowanej o połączeniach złączkami zaprasowywanymi na ścianach w budynkach	m		
d.1	0301-05	30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
4	KNR INSTAL	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego	kol.		
d.1	0305-08	12	kol.	12.00	
				RAZEM	12.00
5	KNR INSTAL	Zawór termostatyczny Danfoss RA-N 15	szt.		
d.1	0309-07	12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
6	KNR INSTAL	Zawory przelotowe powrotne RLV 15	szt.		
d.1	0308-02	12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
7	KNR 7-08	Analogia - montaż głowic termostatycznych Danfoss	szt.		
d.1	0801-01	12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
8	KNNR 4	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0412-06	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
9	KNNR 4	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0411-01	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
10	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 400/500	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
11	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 400/800	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 400/1100	szt.		
d.1	0418-05	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
13	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 400/1600	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 500/400	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 500/700	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 500/1100	szt.		
d.1	0418-05	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
17	KNNR 4	Grzejnik stalowy Stelrad Compact 22C 500/1600	szt.		
d.1	0418-05	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNNR 4	Grzejniki stalowe łazienkowe Stelrad TL 550/480	szt.		
d.1	0425-01	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNNR 4 d.1 0411-01	Regulator różnicy ciśnień ASV-PV 5-25 kPa GW DN 15	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
20	KNNR 4 d.1 0411-01	Regulator różnicy ciśnień ASV-I GW DN 15	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
21	KNNR 4 d.1 0411-01	Zawory przelotowe z półrubunkiem o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
22	KNR 2-15 d.1 0415-01	Montaż podzielnika kosztów z odczytem radiowym	szt.		
		12	szt.	12.00	
				RAZEM	12.00
23	KNZ-15 25- d.1 01	Montaż otulin z wełny mineralnej np. NMC NOMAWOOL dla rurociągów 15 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
		3	m	3.00	
				RAZEM	3.00
24	KNZ-15 25- d.1 01	Montaż otulin z wełny mineralnej np. NMC NOMAWOOL dla rurociągów 18 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
		22	m	22.00	
				RAZEM	22.00
25	KNZ-15 26- d.1 01	Montaż otulin z wełny mineralnej np. NMC NOMAWOOL dla rurociągów 22 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
		30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
26	KNR-W 4-01 d.1 0335-10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg.	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
27	KNR-W 4-01 d.1 0335-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
28	KNR-W 4-01 d.1 0325-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
29	KNR-W 4-01 d.1 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach	szt.		
		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
30	KNR 4-01 d.1 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
31	KNR 4-01 d.1 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach	szt.		
		15	szt.	15.00	
				RAZEM	15.00
32	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		15	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
33	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		8	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
34	KNR 0-14 d.1 2011-09	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych	m ²		
		2.1	m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
35	KNR-W 2-02 d.1 1508-07	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²		
		2.1	m ²	2.10	
				RAZEM	2.10
36	KNR-W 2-15 d.1 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych	m		
		Przedmiar dodatkowy			
		2	próba		2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		186.8	m	186.80	
				RAZEM	186.80
37	KNNR 4 d.1 0128-01	Płukanie instalacji c.o.l w budynkach mieszkalnych	m		
		186.8	m	186.80	
				RAZEM	186.80
38	KNR-W 2-15 d.1 0436-02	Próby bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		12	urz.	12.00	
				RAZEM	12.00
39	KNR-W 2-15 d.1 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		12	urz.	12.00	
				RAZEM	12.00
40	KNR 4-04 d.1 1105-01 analogia	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
		<gruz z przebicia otworów w ścianach> 0.20*0.20*0.43*8	m ³	0.14	
		<gruz z przebicia otworów w stropach> 0.20*0.20*0.30*15	m ³	0.18	
				RAZEM	0.32
41	KNR 4-04 d.1 1105-02	Transport gruzu i ziemi samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	m ³		
		0.32	m ³	0.32	
				RAZEM	0.32
2		Instalacja cwu i cyrkulacji			
42	KNR-W 2-15 d.2 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 20x3,4 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		222	m	222.00	
				RAZEM	222.00
43	KNR-W 2-15 d.2 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP-stabi o śr. zewnętrznej 25x4,2 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		14	m	14.00	
				RAZEM	14.00
44	KNR 0-13 d.2 0127-01	Rurociągi z rur wielowarstwowych PE-Xc/Al/PE-Xc 16x2,0 mm	m		
		5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
45	KNR-W 2-15 d.2 0116-02	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 25 mm - włączenie w istniejącą instalację	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
47	KNNR 4 d.2 0132-01	Zawory regulacyjne Aquastrom T Plus DN 15	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNNR 4 d.2 0123-05	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych o śr. nominalnej 20 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
49	KNNR 4 d.2 0140-02	Wodomierz jednostrumieniowy c.w.u. Mirometr DN20 z nakładką do zdalnego odczytu	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
50	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 18 mm otulinami np. NMC Climaflex Classic - jednowarstwowymi gr.20 mm (P)	m		
		5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
51	KNR 0-34 d.2 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami np. NMC Climaflex Classic - jednowarstwowymi gr.20 mm (P)	m		
		22	m	22.00	
				RAZEM	22.00
52	KNR 0-34 d.2 0101-11	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami np. NMC Climaflex Classic - jednowarstwowymi gr.20 mm (P)	m		
		14	m	14.00	
				RAZEM	14.00
53	KNR-W 4-01 d.2 0335-08	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		2	szt.	2.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.00
54	KNR-W 4-01 d.2 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
55	KNR-W 4-01 d.2 0335-21	Przebicie otworów w stropie 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
56	KNR-W 4-01 d.2 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
57	KNR-W 4-01 d.2 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
58	KNR-W 4-01 d.2 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
59	KNR-W 4-01 d.2 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
60	KNR-W 4-01 d.2 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
61	KNR 4-01 d.2 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
62	KNR 4-01 d.2 0709-06	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
63	KNR 4-01 d.2 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
64	KNR 4-01 d.2 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufity 2	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
65	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 4+12*0.5	m ² m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
66	KNNR 4 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 41	m m	41.00	
				RAZEM	41.00
67	KNNR 4 d.2 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	prob. prob.	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNNR 4 d.2 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - do-datek w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 41	m m	41.00	
				RAZEM	41.00
69	KNR 4-04 d.2 1105-01 analogia	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km <gruz z przebicia otworów w ścianach> 0.20*0.20*0.15*2+0.20*0.20*0.28*2 <gruz z przebicia otworów w stropach> 0.20*0.20*0.30*2 <gruz z wykucia bruzd w ścianach> 12.00*0.065*0.012	m ³ m ³ m ³	0.03 0.02 0.01	
				RAZEM	0.06

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 4-04 d.2 1105-02	Transport gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9 0.06	m ³ m ³	 0.06	
				RAZEM	0.06
3		Instalacja gazowa			
71	KNR-W 4-02 d.3 0317-07	Demontaż termy gazowej, kotła gazowego 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
72	KNR-W 4-02 d.3 0313-02	Analogia - demontaż gazomierza 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
73	KNR-W 4-02 d.3 0312-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 10-20 mm 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
74	KNR-W 4-02 d.3 0310-01	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
75	KNR-W 4-02 d.3 0314-04	Demontaż kurków gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
76	KNR-W 4-02 d.3 0314-04	Demontaż filtrów gazowych o śr. 15-25 mm przy urządzeniach 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
77	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	 1.00	
				RAZEM	1.00
78	KNR-W 4-01 d.3 0325-03	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. - zamurowanie otworów po przewodach spalinowych 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
79	KNR-W 4-01 d.3 0709-05	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłogach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach - uzupełnienie tynków po zdemontowanych termach gazowych 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
80	KNR-W 4-01 d.3 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 1	m ² m ²	 1.00	
				RAZEM	1.00
4		Rozbiórka pieców kaflowych			
81	KNR-W 4-01 d.4 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0.78*0.55*1.85*2	m ³ m ³	 1.59	
				RAZEM	1.59
82	KNR 4-01 d.4 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku gruzu po zdemontowanych piecach kaflowych 1.59	m ³ m ³	 1.59	
				RAZEM	1.59
83	KNR 4-04 d.4 1008-03 analogia	Przygotowanie kafli kwadratowych z rozbiórki do użytku Założono odzyskanie 50 % z ilości rozebranych kafli. UWAGA : Odzyskane kafle przewieźć i złożyć we wskazanym miejscu przez Zamawiającego. <kafle środkowe> 55*2*0.5 <kafle narożne> 28*2*0.50	szt. szt. szt.	 55.00 28.00	
				RAZEM	83.00
84	KNR 4-04 d.4 1008-01 analogia	Przygotowanie cegieł szamotowych z rozbiórki do użytku Założono odzyskanie 50 % z ilości rozebranych kafli. UWAGA : Odzyskane cegły przewieźć i złożyć we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. 99*2*0.5	szt. szt.	 99.00	
				RAZEM	99.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85	KNR 4-01 d.4 0310-04	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
86	KNR-W 4-01 d.4 0211-03	Skucie nierówności betonu na powierzchni do 3.0 m2 przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
		0.78*0.55*2	m ²	0.86	
				RAZEM	0.86
87	KNR-W 4-01 d.4 0814-02	Uzupełnienie posadzek z deszczulek o grubości 19-22 mm mocowanych na gwoździe o powierzchni do 5 m2 w jednym miejscu	m ²		
		2.00	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
88	KNR-W 4-01 d.4 0815-08	Wymiana listew przyściennych z drewna liściastego	m		
		(1.00+0.8)*2	m	3.60	
				RAZEM	3.60
89	KNR-W 4-01 d.4 0816-01	Ręczne cyklinowanie starych posadzek z deszczulek i parkietów mozaikowych	m ²		
		2.00	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
90	KNR-W 4-01 d.4 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
		2.00	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
91	KNR-W 4-01 d.4 1217-01	Malowanie olejne listew przyściennych - zagruntowanie	m		
		3.60	m	3.60	
				RAZEM	3.60
92	KNR-W 4-01 d.4 1217-03	Dwukrotne malowanie olejne listew przyściennych	m		
		3.60	m	3.60	
				RAZEM	3.60
93	KNR-W 4-01 d.4 0706-01	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
94	KNR-W 4-01 d.4 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - w obszarze rozebranych pieców.	m ²		
		(1.00+0.80)*2.00*2	m ²	7.20	
				RAZEM	7.20
95	KNR-W 2-02 d.4 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		(1.20+1.00)*2.8*2	m ²	12.32	
				RAZEM	12.32
96	KNR 4-04 d.4 1105-01 analogia	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
		<gruz z rozebranych pieców> 1.59	m ³	1.59	
		<gruz ze skucia nierówności> 0.86*0.05	m ³	0.04	
		<gruz z odbitego tynku> 7.20*0.025	m ³	0.18	
				RAZEM	1.81
97	KNR 4-04 d.4 1105-02	Transport gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
		Krotność = 9			
		1.81	m ³	1.81	
				RAZEM	1.81