
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlano-instalacyjne w węźle cieplnym - budynek mieszkalny wielorodzinny.

ADRES INWESTYCJI : Budynek wielorodzinny, ul. Mickiewicza 5

INWESTOR : MPGN Grudziądz Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : ul. Mickiewicza 23, 86-300 Grudziądz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Maciej Daniel

AKTUALIZACJA KOSZTÓW : Mirosław Sigurski

DATA OPRACOWANIA / DATA AKTUALIZACJI : 02.2016 / 31 04 2016

aktualizacja

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-01 d.1 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 49.5	m ² m ²	 49.50	
				RAZEM	49.50
2	KNR 4-01 d.1 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) 37.35*0.50	m ² m ²	 18.68	
				RAZEM	18.68
3	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważnym - sufit <pom. przed węzłem> 3.60*3.60 <pom. ze studzienką schładzającą> 3.05*2.45 <pom. węzła> 3.50*2.20+3.50*3.00-1.60*1.60*0.5	m ² m ² m ² m ²	 12.96 7.47 16.92	
				RAZEM	37.35
4	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" lub równoważnym - ściany <pom. przed węzłem> 3.60*2.10*2+2.50*2.30*2-1.00*2.00*3 <pom. ze studzienką schładzającą> 3.05*2.10*2+2.15*2.30*2 <pom. węzła> (5.05+3.55)*2.30+(3.50+1.90+2.00)*2.10	m ² m ² m ² m ²	 20.62 22.70 35.32	
				RAZEM	78.64
5	KNR-W 2-02 d.1 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania <sufity> 37.35 <ściany> 78.64	m ² m ² m ²	 37.35 78.64	
				RAZEM	115.99
6	KNR 4-01 d.1 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm. Rozbiórka podbudowy z wierzchnią warstwą posadzki gr. 15 cm. <pom. przed węzłem> 3.60*2.50*0.15 <pom. ze studzienką schładzającą> (3.05*2.15+1.00*0.15)*0.15 <pom. węzła> (3.50*1.75+3.50*2.80-1.60*1.50*0.5+2.65*0.43+2.20*0.43)*0.15	m ³ m ³ m ³ m ³	 1.35 1.01 2.52	
				RAZEM	4.88
7	KNR 4-01 d.1 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m <pom. przed węzłem> 3.60*2.50*0.20 <pom. ze studzienką schładzającą> (3.05*2.15+1.00*0.15)*0.20 <pom. węzła> (3.50*1.75+3.50*2.80-1.60*1.50*0.5+2.65*0.43+2.20*0.43)*0.20	m ³ m ³ m ³ m ³	 1.80 1.34 3.36	
				RAZEM	6.50
8	KNR 2-02 d.1 1101-07 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr. 10 cm. <pom. przed węzłem> 3.60*2.50*0.10 <pom. ze studzienką schładzającą> (3.05*2.15+1.00*0.15)*0.10 <pom. węzła> (3.50*1.75+3.50*2.80-1.60*1.50*0.5+2.65*0.43+2.20*0.43)*0.10	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.90 0.67 1.68	
				RAZEM	3.25
9	KNR 2-02 d.1 1101-01 analogia	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C8/10 (B-10) 3.25	m ³ m ³	 3.25	
				RAZEM	3.25
10	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylen. szerokiej gr. 0,2 mm, pozioma podposadzkowa <pom. przed węzłem> 3.60*2.50 <pom. ze studzienką schładzającą> 3.05*2.15+1.00*0.15 <pom. węzła> 3.50*1.75+3.50*2.80-1.60*1.50*0.5+2.65*0.43+2.20*0.43	m ² m ² m ² m ²	 9.00 6.71 16.81	
				RAZEM	32.52
11	KNR 2-02 d.1 1101-01 analogia	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - Beton zwykły C20/25 (B-20) - gr. 10 cm 3.25	m ³ m ³	 3.25	
				RAZEM	3.25
12	KNR 2-02 d.1 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm <pom. przed węzłem> 3.60*2.50 <pom. ze studzienką schładzającą> 3.05*2.15+1.00*0.15 <pom. węzła> 3.50*1.75+3.50*2.80-1.60*1.50*0.5+2.65*0.43+2.20*0.43	m ² m ² m ² m ²	 9.00 6.71 16.81	
				RAZEM	32.52
13	KNR 2-02 d.1 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - pogrubienie o 2,5 cm Krotność = 2.5	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		32.552	m ²	32.55	
				RAZEM	32.55
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów prostych - kraty okienne	m ²		
d.1	1212-05				
		2.00	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
15	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.1	0106-05	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi			
		<odbity tynk z sufitu> 18.68*0.025	m ³	0.47	
		<odbity tynk z pow. ścian> 49.50*0.02	m ³	0.99	
		<gruz z rozbiórki podbudowy i posadzki> 4.88	m ³	4.88	
		<ziemia z wykopu pod posadzki> 6.50	m ³	6.50	
				RAZEM	12.84
16	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	0105-05				
		<odbity tynk z sufitu> 18.68*0.025	m ³	0.47	
		<odbity tynk z pow. ścian> 49.50*0.02	m ³	0.99	
		<gruz z rozbiórki podbudowy i posadzki> 4.88	m ³	4.88	
		<ziemia z wykopu pod posadzki> 6.50	m ³	6.50	
				RAZEM	12.84
17	KNR 4-04	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.1	1105-01				
	analogia				
		<odbity tynk z sufitu> 18.68*0.025	m ³	0.47	
		<odbity tynk z pow. ścian> 49.50*0.02	m ³	0.99	
		<gruz z rozbiórki podbudowy i posadzki> 4.88	m ³	4.88	
		<ziemia z wykopu pod posadzki> 6.50	m ³	6.50	
				RAZEM	12.84
18	KNR 4-04	Transport gruzu i ziemi samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
d.1	1105-02				
		Krotność = 9			
		12.84	m ³	12.84	
				RAZEM	12.84
2		Roboty sanitarne			
2.1		Instalacja wewnętrznej kanalizacji sanitarnej			
19	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.2.	0336-06				
1		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
20	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
d.2.	0326-04				
1		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
21	KNR 4-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
d.2.	0705-02				
1		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
22	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2.	0211-03				
1		1	podej.	1.00	
				RAZEM	1.00
23	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.2.	0211-01				
1		1	podej.	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. 100 mm	podej.		
d.2.	0209-05				
1		1	podej.	1.00	
				RAZEM	1.00
25	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2.	0208-03				
1		5.6	m	5.60	
				RAZEM	5.60
26	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.2.	0208-01				
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR-W 2-15	Rurociągi żeliwne kanalizacyjne o śr. 100 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków uszczelnione zaprawą cementową	m		
d.2. 0201-03					
1		2.3	m	2.30	
				RAZEM	2.30
28	KNR-W 2-15	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm	szt.		
d.2. 0216-01					
1		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach - pod studnię schładzającą.	m ³		
d.2. 0106-02					
1		2.04*2.04*1.30	m ³	5.41	
				RAZEM	5.41
30	KNNR 4	Studnia schładzająca 1m x1m x 0,9 m wykonana z bloczków betonowych o wym. 0,3m x 0,24m x 0,12m, klasy 20 do odprowadzenia ścieków. Płytę denną wykonać z chudego betonu o grubości 0,1m, przełożyć folią budowlaną PVC, a następnie wylać betonem właściwym C20/25 o grubości 0,15m. Pod płytą denną należy położyć podsypkę o grubości 0,1m. Wnętrze studzienki otynkować i pokryć folią w płynie odporną na wysoką temperaturę +100°C. Na zewnątrz położyć izolację pionową Abizol R+P. Pojemność studzienki schładzającej powinna wynosić 1 m ³ . Wpust podłogowy należy podłączyć do ww studzienki. Studzienkę schładzającą należy zabezpieczyć stalową pokrywą z blachy ryflowanej o grubości 0,08 m wytrzymałą na obciążenia przebywającej w węźle obsługi, zabezpieczoną przed przesunięciem i wyposażoną w uchwyty umożliwiające jej otwarcie.	stud.		
d.2. 1413-01					
1	analogia				
		UWAGA : Wycenę wykonania uwarstwień posadzki przyjęto w dziale 1 - poz. 8, 9, 10, 11, 12, 13.	stud.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
31	KNR-W 2-18	Uszczelnienie przejść przez studzienkę	szt		
d.2. 0527-01					
1		3	szt	3.00	
				RAZEM	3.00
32	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	m ³		
d.2. 0106-03					
1		2.04*2.04*1.30-1.24*1.24*1.30	m ³	3.41	
				RAZEM	3.41
33	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.2. 0106-05					
1		<ziemia z wykopu pod studzienkę schładz.> 5.41-3.41	m ³	2.00	
				RAZEM	2.00
34	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.2. 0105-05					
1		<ziemia z wykopu pod studzienkę schładz.> 5.41-3.41	m ³	2.00	
				RAZEM	2.00
35	KNR 4-04	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.2. 1105-01					
1	analogia	<ziemia z wykopu pod studzienkę schładz.> 2.00	m ³	2.00	
				RAZEM	2.00
36	KNR 4-04	Transport gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 9	m ³		
d.2. 1105-02					
1		<ziemia z wykopu pod studzienkę schładz.> 2.00	m ³	2.00	
				RAZEM	2.00
2.2		Montaż wewnętrznej instalacji wodociągowej			
37	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2. 0111-01					
2		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
38	KNR 0-34	Izolacja rurociągów 20 mm otulinami Thermacompact S-10 gr.6 mm (C) metodą wstępnego izolowania podczas montażu rurociągu	m		
d.2. 0106-03					
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
39	KNR-W 2-15	Zlewozmywak blaszany	szt.		
d.2.	0229-05				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR 2-15	Montaż syfonów zlewowych	szt.		
d.2.	0213-01				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.2.	0116-01				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 2-15	Zawór antyskażeniowy typu HA	szt.		
d.2.	0112-01				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR-W 2-15	Zawór czerpalny z końcówką do węża	szt.		
d.2.	0135-01				
2		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.2.	0128-02				
2		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
45	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.2.	0127-03				
2		Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		2.00
		2			
		12.6	m	12.60	
				RAZEM	12.60
2.3		Instalacja wentylacji			
46	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.2.	0106-05	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi			
3	analogia	Oczyszczenie studzienki piwnicznej.	m ³	0.22	
		1.20*0.60*0.30			
				RAZEM	0.22
47	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.2.	0333-12				
3		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR-W 2-17	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej	m ²		
d.2.	0102-05				
3		1.5	m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
49	KNR-W 2-17	Kratka nawiewna 14*14 cm na wys. 30-50 cm powyżej posadzki	szt.		
d.2.	0137-01				
3		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
50	KNR 4-01	Wykonanie tynku zwykłego kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej w miejscach po zamurowanych przebicjach o powierzchni 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach	szt.		
d.2.	0706-01				
3		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
51	kalk. własna	Czyszczenie wentylacji wywiewnej	kpl		
d.2.					
3		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
52	KNR-W 2-17	Montaż wkładu np. Alufol aluminiowego w kominie wywiewnym	m		
d.2.	0107-01				
3		20	m	20.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20.00
53	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
d.2.	0106-05	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi			
3		0.20*0.20*0.69	m ³	0.03	
				RAZEM	0.03
54	KNR 4-01	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.2.	0105-05				
3		0.03	m ³	0.03	
				RAZEM	0.03
55	KNR 4-04	Transport i utylizacja gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m ³		
d.2.	1105-01				
3	analogia	0.03+0.22	m ³	0.25	
				RAZEM	0.25
56	KNR 4-04	Transport gruzu i ziemi samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m ³		
d.2.	1105-02	Krotność = 9			
3		0.03+0.22	m ³	0.25	
				RAZEM	0.25