

## PRZEDMIAR

---

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny - Adaptacja pomieszczenia na węzeł cieplny

**ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 18**

INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : ul. Mickiewicza 23, 86-300 Grudziądz

BRANŻA : Ogólnobudowlana

DATA OPRACOWANIA : 2016-05-23

---

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

G-dz, ul. Mickiewicza 18 - Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepny

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty budowlane				
1.1	Remont ścian, sufitu i posadzki				
2	Instalacje sanitarne				
2.1	wewnętrzna kanalizacja sanitarna				
2.2	wewnętrznej instalacja wodociągowa				
2.3	Instalacje wentylacyjne				
3	Instalacje elektryczne				
3.1	Zasilanie węzła zgodnie z warunkami Energa Operator				
3.2	Szyna wyrównawcza GSW				
3.3	Pomiary				
	RAZEM				

Słownie:

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>G-dz, ul. Mickiewicza 18 - Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepny</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>		<b>Remont ścian, sufitu i posadzki</b>			
1 d.1.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  <sufity>6,00*4,25 <ściany>(6,00+0,25+4,25)*2*2,30+2,0 <światlik piwniczny>1,00*0,50*2+0,90*0,50*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  25,50 50,30 1,90	
				RAZEM	77,70
2 d.1.1	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> <sufity>6,00*4,25 <światlik piwniczny>1,00*0,50*2+0,90*0,50*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  25,50 1,90	
				RAZEM	27,40
3 d.1.1	KNR 4-01 0715-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> osadzić kratkę wentylacyjną metalową 14x14cm - 1szt  <ściany>(6,00+0,25+4,25)*2*2,30+<wnęka>2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50,30	
				RAZEM	50,30
4 d.1.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Malowanie sufitu w węźle cieplnym - farba emulsyjna do stosowania na zewnątrz 25,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,50	
				RAZEM	25,50
5 d.1.1	KNR 4-01 1207-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (po obwodzie pomieszczenia) - ściany przy posadzce na wysokości 20 cm (4,25+6,00+0,25)*2	m  m	  21,00	
				RAZEM	21,00
6 d.1.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Malowanie ścian węzła - farba emulsyjna do stosowania na zewnątrz  <ściany>(6,00+0,25+4,25)*2*(2,30-0,20)+<wnęka>2,00 <światlik piwniczny>1,00*0,50*2+0,90*0,50*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  46,10 1,90	
				RAZEM	48,00
7 d.1.1	KNR 4-01 0802-06 analogia	Rozebranie posadzki z cegły pełnej o grubości 1/2 cegły  25,50+0,90*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,95	
				RAZEM	25,95
8 d.1.1	KNR 4-01 0106-01 analogia	Pogłębienie - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m  (25,50+0,90*0,52)*0,15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  3,90	
				RAZEM	3,90
9 d.1.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie na wysypisko odpadów budowlanych z rozbiórki wraz z utylizacją.  <poz. 1+7 > 77,70*0,01+25,50*0,12 <ziemia z wykopu pod posadzki> 3,90	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  3,84 3,90	
				RAZEM	7,74
10 d.1.1	KNR 2-22 1001-01	Podkłady pod posadzki gr. 10 cm z betonu żwirowego - Beton zwykły C8/10 (B-10) 25,50+0,90*0,52	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,97	
				RAZEM	25,97

## PRZEDMIAR

G-dz, ul. Mickiewicza 18 - Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepny

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.1	KNR AT-40 0420-01	Warstwy ochronne termoizolacyjne izolacji poziomej - ułożenie folii ochronnej  (25,50+0,90*0,52)*1,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  27,27	
				RAZEM	27,27
12 d.1.1	KNR 2-22 1001-01	Podkłady pod posadzki gr. 10 cm z betonu żwirowego - Beton zwykły C20/25 (B-25) 25,50+0,90*0,52	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,97	
				RAZEM	25,97
13 d.1.1	KNR 2-22 1003-02	Posadzki betonowe grubości 5 cm zatarte na gładko - Beton zwykły C20/25 (B-25) 25,50+0,90*0,52	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  25,97	
				RAZEM	25,97
14 d.1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - drzwi do węzła.  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
15 d.1.1	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi stalowe techniczne jednoskrzydłowe z ościeżnicą o wymiarach skrzydła 90*200 cm, fabrycznie wykończone, kolor RAL 7035 (szary) - Dostarczenie i montaż.  Drzwi wyposażać w dwa zamki z wkładką patentową z kompletem kluczy oraz kpl. okuć metalowych (klamki + szyldy, próg metalowy).  <drzwi do pomieszczenia węzła ciepłego> 1,00*2,05	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	    2,05	
				RAZEM	2,05
16 d.1.1	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych  <dwustronnie>1,00*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,00	
				RAZEM	2,00
17 d.1.1	KNR 4-01 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną świetlików stalowych  1,00*0,5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,50	
				RAZEM	0,50
<b>2</b>		<b>Instalacje sanitarne</b>			
<b>2.1</b>		<b>wewnętrzna kanalizacja sanitarna</b>			
18 d.2.1	KNR 4-01 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4,3	m  m	  4,30	
				RAZEM	4,30
19 d.2.1	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł 4,3	m  m	  4,30	
				RAZEM	4,30
20 d.2.1	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.2.1	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.2.1	KNR 2-15 0206-04	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. nom.100 mm 1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.2.1	KNR 2-15 0203-01	Montaż rurociągów żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 50 mm na ścianach budynków mieszkalnych 1,7	m  m	  1,70	
				RAZEM	1,70
24 d.2.1	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową 1,2	m  m	  1,20	
				RAZEM	1,20
25 d.2.1	KNR 2-15 0201-03	Montaż rurociągów żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 100 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków 1,4	m  m	  1,40	
				RAZEM	1,40
26 d.2.1	KNR 2-15 0212-01	Montaż wpustów żeliwnych podłogowych o śr. 50 mm 1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
27 d.2.1	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach - pod studnię schładzającą. 2,04*2,04*(1,30-0,27)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  4,29	
				RAZEM	4,29

G-dz, ul. Mickiewicza 18 - Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepny

str. 4

## PRZEDMIAR

G-dz, ul. Mickiewicza 18 - Adaptacja pomieszczenia na węzeł ciepny

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.2.3	Kalkulacja własna	Montaż (wraz z materiałem) wkładu kominowego Alufol w kanale wywiewnym 14x14cm wraz z oczyszczeniem istniejącego przewodu wentylacyjnego i robotami towarzyszącymi, z montażem nasady kominowej i kratki wentylacyjnej. 11,0	m  m	RAZEM  11,00	2,00  11,00
<b>3</b>		<b>Instalacje elektryczne</b>			
<b>3.1</b>		<b>Zasilanie węzła zgodnie z warunkami Energa Operator</b>			
43 d.3.1	KNR 5-08 0404-01	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach Montaż skrzynki RZ 9 Skrzynkę montować w miejscu uzgodnionym z Inwestorem 1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
44 d.3.1	KNR-W 4-03 1133-08	Demontaż opraw żarowych kanałowych przykręcanych 1	kpl.  kpl.	  1,00	  1,00
45 d.3.1	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy Zgodnie z warunkami Energa Operator S 191 B 16A 1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
46 d.3.1	KNR 5-08 0403-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg z częściowym rozebraniem i złożeniem bez podłączenia (ilość otworów mocujących do 2) Rozdzielnica S 3 1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
47 d.3.1	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy oświetlenie pomieszczenia węzła S 191 10A 1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
48 d.3.1	KNR 4-01 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3	szt.  szt.	  3,00	  3,00
49 d.3.1	KNR 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 18	m  m	  18,00	  18,00
50 d.3.1	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-betonowym Przewód YDY 3x4mm2 18	m  m	  18,00	  18,00
51 d.3.1	analiza indywidualna	Zaprawienie bruzdy po montażu przewodu i odtworzenie powierzchni ściany z odtworzeniem kolorystyki i technik malarskich 18	m  m	  18,00	  18,00
<b>3.2</b>		<b>Szyna wyrównawcza GSW</b>			
52 d.3.2	KNR 5-13 0301-05	Uziom prętowy 6	m  m	  6,00	  6,00
53 d.3.2	KNR 5-08 0602-03	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na cegle z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm2 6	m  m	  6,00	  6,00
<b>3.3</b>		<b>Pomiary</b>			
54 d.3.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia Pomiar oporności uziemienia GSW i przewodów 2	pomiar.  pomiar.	  2,00	  2,00
				RAZEM	2,00