
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45000000-7 Roboty budowlane

Nazwa inwestycji : Wzmocnienie i docieplenie ściany szczytowej oraz odcinka ściany od ul. Wiślanej.
Adres inwestycji : Grudziądz, ul. Kalinkowa 8
Inwestor : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.
Adres inwestora : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23
Branża : Budowlana

Sporządziła : Mirosław Sigurski
Data opracowania : 29 03 2012

Sporządził

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
docieplenie ściany szczytowej, odcinka ściany od ul.Wiślanej i Kalinkowej					
1		wzmocnienie ściany od strony zewnętrznej			
1 d.1	KNR 4-01 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
2 d.1	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
		7	szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
3 d.1	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt.	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
4 d.1	KNR 4-01 0619-03 analogia	Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych - oczyszczenie z resztek tynku <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.> 5.65*(8.65+2.6)+(5.65*0.75*0.5) <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*12.5	m ²		
			m ²	65.68	
			m ²	45.63	
				RAZEM	111.31
5 d.1	KNR 19-01 0828-01 analogia	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie - "szycie" muru na pow.15,6 m ² (wykucie bruzd w co drugiej spoinie na odcinkach 1,0 m) <ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony okapu)> 3.0*1.0*0.5 <ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 3.0*1.0*0.5 <ściana szczytowa - środkowy fragment w pasie ponad dachem komórki> 0.6*1.0*0.5 <ściana szczytowa - fragment ściany powyżej dachu komórki (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 3.75*1.0*0.5 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru (od strony narożnika ze ścianą szczytową)> 1.8*1.0*0.5 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - środkowy fragment ściany> 1.8*1.0*0.5 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - od strony wewn.narożnika ściany sąsiedniego budynku> 1.2*1.0*0.5 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - środkowa strefa ściany> 2.25*1.0*0.5	m ²		
			m ²	1.50	
			m ²	1.50	
			m ²	0.30	
			m ²	1.88	
			m ²	0.90	
			m ²	0.90	
			m ²	0.60	
			m ²	1.13	
				RAZEM	8.71
6 d.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - oczyszczenie bruzd z resztek zaprawy 8.71*2	m ²		
			m ²	17.42	
				RAZEM	17.42
7 d.1	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm <ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony okapu)> 20*1.0 <ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 20*1.0 <ściana szczytowa - środkowy fragment w pasie ponad dachem komórki> 4*1.0 <ściana szczytowa - fragment ściany powyżej dachu komórki (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 25*1.0 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru (od strony narożnika ze ścianą szczytową)> 12*1.0 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - środkowy fragment ściany> 12*1.0 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - od strony wewn.narożnika ściany sąsiedniego budynku> 8*1.0 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - środkowa strefa ściany> 15*1.0	m		
			m	20.00	
			m	20.00	
			m	4.00	
			m	25.00	
			m	12.00	
			m	12.00	
			m	8.00	
			m	15.00	
				RAZEM	116.00
8 d.1	KNR 4-03 1014-02 analogia	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowej 116.0*0.015*0.04*1.1	m ³		
			m ³	0.08	
				RAZEM	0.08
9 d.1	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 8 mm 116.0*1.0*0.395	kg		
			kg	45.82	
				RAZEM	45.82
10 d.1	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - pasy pionowe szer.60,0 cm na odcinkach pęknięć ścian	m ²		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony oka- pu)> 3.0*0.6	m ²	1.80	
		<ściana szczytowa - fragment ściany poniżej ogniomuru (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 3.0*0.6	m ²	1.80	
		<ściana szczytowa - środkowy fragment w pasie ponad dachem komórki> 0.6*0.6	m ²	0.36	
		<ściana szczytowa - fragment ściany powyżej dachu komórki (od strony narożnika od ul.Wiślanej)> 3.75*0.6	m ²	2.25	
		<odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru (od strony narożnika ze ścianą szczytową)> 1.8*0.6	m ²	1.08	
		<odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - środkowy fragment ściany> 1.8*0.6	m ²	1.08	
		<odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - poniżej ogniomuru - od strony wewn.narożnika ściany sąsiedniego budynku> 1.2*0.6	m ²	0.72	
		<odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - środkowa strefa ściany> 2.25*0.6	m ²	1.35	
				RAZEM	10.44
11 d.1	KNR-W 4-03 1009-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu ceglanym - celem dodatkowego mocowania siatki do muru (4 szt / m2) 10.44*4	otw. otw.	 41.76	
				RAZEM	41.76
12 d.1	KNR-W 4-03 1016-01	Osadzanie kołków plastikowych rozporowych z haczykiem prostym w ścianie - zamocowanie siatki do muru 10.44*4	szt. szt.	 41.76	
				RAZEM	41.76
13 d.1	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 10.44	m ² m ²	 10.44	
				RAZEM	10.44
14 d.1	KNR-W 2-02 0921-01 analogia	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną - w związku z ubytkami spoin (założono 15 % pow.ścian) <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.> 5.65*(8.65+2.6)*0.15+(5.65*0.75*0.5)*0.15 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*12.5*0.15	m ² m ² m ²	 9.85 6.84	
				RAZEM	16.69
15 d.1	kalkulacja własna	wywóz i utylizacja gruzu - gruz z odbitego tynku i po wykuciu bruzd <odbity tynk> 27.83*0.015 <z wykucia bruzd> 116*0.015*0.04	m ³ m ³ m ³	 0.42 0.07	
				RAZEM	0.49
2		docieplenie ściany szczytowej oraz odcinka ściany od strony ul.Wiślanej - docieplenie metodą lekką-moką w dowolnej technologii			
16 d.2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - odcinek ściany podłużnej od strony ul.Kalinkowej (pas od narożnika do okapu),ściana szczytowa - założono 25 % pow.ściany,odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - założono 25 % pow. <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.- założono 25 % pow.> 5.65*(8.65+2.6)*0.25+(5.65*0.75*0.5)*0.25 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej - założono 25 % pow.> 3.65*12.5*0.25 <odcinek ściany od strony ul.Kalinkowej - od narożnika do okapu (na grubość ogniomuru)> 0.25*11.25	m ² m ² m ² m ²	 16.42 11.41 2.81	
				RAZEM	30.64
17 d.2	KNR-W 4-01 1304-04 analogia	Cięcie stali profilowej do kształtowników lub ściągów i tarcz oporowych - odcięcie pasa pokrycia dachu budynku gospodarczego szer.14,0 cm z blachy trapezowej,celem wykonania docieplenia w przekroju dachu. <ściana szczytowa> 5.65	m m	 5.65	
				RAZEM	5.65
18 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.> 5.65*(8.65+2.6)+(5.65*0.75*0.5) <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*12.5 <odcinek ściany od strony ul.Kalinkowej - od narożnika do okapu(na grubość ogniomuru)> (0.25+0.13)*11.25	m ² m ² m ² m ²	 65.68 45.63 4.28	
				RAZEM	115.59
19 d.2	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - dwukrotne gruntowanie emulsją gruntującą <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.> 5.65*(8.65+2.6)+(5.65*0.75*0.5) <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*12.5	m ² m ² m ²	 65.68 45.63	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<odcinek ściany od strony ul.Kalinkowej - od narożnika do okapu(na grubość ogniomuru)> (0.25+0.13)*11.25	m ²	4.28	
				RAZEM	115.59
20 d.2	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 70 gr 12 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		115.59	m ²	115.59	
				RAZEM	115.59
21 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - przyklejenie drugiej warstwy siatki na ścianach parteru do wys.2,5 m <ściana szczytowa> 5.65*2.5 <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*2.5 <odcinek ściany od strony ul.Kalinkowej - od narożnika do okapu> (0.25+0.13)*2.5	m ²		
			m ²	14.13	
			m ²	9.13	
			m ²	0.95	
				RAZEM	24.21
22 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		11.25*2+12.0	m	34.50	
				RAZEM	34.50
23 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		0.38+5.65+3.61	m	9.64	
				RAZEM	9.64
24 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - boki docieplenia - odcinek ściany podłużnej od ul. Kalinkowej	m ²		
		11.25*0.13	m ²	1.46	
				RAZEM	1.46
25 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr.1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - boki docieplenia	m ²		
		1.46	m ²	1.46	
				RAZEM	1.46
26 d.2	KNR 0-23 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr.1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm - boki docieplenia	m ²		
		1.46	m ²	1.46	
				RAZEM	1.46
27 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - preparat gruntujący pod farbę silikatową <ściana szczytowa z uwzględnieniem odcinka ściany w komórce gospod.> 5.65*(8.65+2.6)+(5.65*0.75*0.5) <odcinek ściany od strony ul.Wiślanej> 3.65*12.5 <odcinek ściany od strony ul.Kalinkowej - od narożnika do okapu> (0.25+0.13)*11.25 <bok docieplenia> 11.25*0.13	m ²		
			m ²	65.68	
			m ²	45.63	
			m ²	4.28	
			m ²	1.46	
				RAZEM	117.05
28 d.2	KNR-W 2- 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową kolor grupy II	m ²		
		117.05	m ²	117.05	
				RAZEM	117.05
29 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - odcinek opierzenia ogniomuru oraz pas okapowy <opierzenie ogniomuru - szczyt + odcinek od ul.Wiślanej > (5.7+3.61)*0.45 <opierzenie na styku ściany szczytowej i pokryciem dachu komórki> 5.65*0.23	m ²		
			m ²	4.19	
			m ²	1.30	
				RAZEM	5.49
30 d.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku - blacha cynkowo-tytanowa gr.0,6 mm <opierzenie ogniomuru - szczyt + odcinek od ul.Wiślanej > (6.0+3.75)*0.58 <opierzenie na styku ściany szczytowej i pokryciem dachu komórki> 5.95*0.26 <odcinek na styku docieplenia i pokrycia dachu (fragment okapu)> 0.25*0.3	m ²		
			m ²	5.66	
			m ²	1.55	
			m ²	0.08	
				RAZEM	7.29
31 d.2	KNR 4-01 0423-01 analogia	Podstemplowanie płyt balkonowych tymczasowe w poziomie I piętra - podstemplowanie konstrukcji dachu komórek gospodarczych w związku z montażem rusztowania - docieplenie ściany szczytowej	m ²		
		5.6*1.5	m ²	8.40	
				RAZEM	8.40

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.2	KNR 4-01 0423-05 analogia	Rozebranie podstemplowania płyt balkonowych w poziomie I piętra - ro- zebrowanie podstemplowania dachu komórek gospodarczych - dociep- lenie ściany szczytowej 5.6*1.5	m ² m ²	 8.40	
				RAZEM	8.40
33 d.2	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²		
		(5.65+4.6)*12.0	m ²	123.00	
				RAZEM	123.00
34 d.2	KNR-W 2- 02 1610-04	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 10 m - odcinek ściany podłużnej od ul.Kalinkowej 2.5*10	kol. kol.	 25.00	
				RAZEM	25.00
35 d.2	kalkulacja własna	Wywóz gruzu z rozbiórki (wraz z utylizacją) - gruz z odbitego tynku <odbity tynk> 2.81*0.015	m ³ m ³	 0.04	
				RAZEM	0.04